

**O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
SURXONDARYO VILOYATI
JARQO'RG'ON TUMANI
HOKIMINING
QARORI**

190600, Jarqo'rg'on tumani, O'zbekiston k. 13;
tel: (+99876)432-10-94, fax: 432-10-08



**РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН
СУРХАНДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ
ХОКИМА**

ДЖАРКУРГАНСКОГО РАЙОНА
190600, Джаркурганский район, ул. Узбекистан 13;
тел: (+99876)432-10-94, факс: 432-10-08

20 20 « 19 май

№ К-770

« » 20 г

**Туманда Хайитов Элмурод
Даврон ўғли бошлиқ
боғдорчиликка ихтисослашган
фермер хўжалиги ташкил этиш
бўйича ер майдони ажратиш
тўғрисида**

Ўзбекистон Республикаси “Ер кодекси”нинг 6,53-моддалари, “Фермер хўжалиги тўғрисида”ги Қонуни, Вазирлар Маҳкамасининг 2003 йил 30 октябрдаги 476-сонли қарори билан тасдиқланган “Ер участкаларини фермер хўжаликларига узоқ муддатли ижарага бериш тартиби тўғрисида”ги Низомга, туман ҳокимлиги ҳузуридаги ер участкаларини (реализация қилиш) масалаларини кўриб чиқувчи камиссиясининг 2020 йил 14 майдаги 41-сонли ҳулоласи захира ерлардан фермер хўжалиги ташкил этиш бўйича ўтказилган очик танлов якунлари натижасига, туман фермер, деҳқон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари Кенгашининг 2020 йил 6 майдаги 18-сонли ҳулосасига ва фуқаро Хайитов Элмурод Даврон ўғлининг туман ҳокими номига ёзган аризасига ҳамда “Маҳаллий давлат ҳокимияти тўғрисида”ги Қонунининг 6-моддасига асосан,

ҚАРОР ҚИЛАМАН

1.Туман ҳокимлиги ҳузуридаги ер участкаларини бериш (реализация қилиш) масалаларини кўриб чиқувчи комиссиянинг 2020 йил 14 майдаги 40-сонли йиғилиш баёни тасдиқлансин.

2. Хайитов Элмурод Даврон ўғли бошлиқ боғдорчиликка ихтисослашган фермер хўжалигига туман захирасидаги, “Х.Олимжон” массиви қишлоқ хўжалиги харитасининг 387қ ва 390-дала контурларидан жами 10,2 гектар, шундан 9,8 гектар боғзор, 0,3 гектар ариқ ва зовурлар ва 0,1 гектар йўллар билан банд бўлган ер майдонлари ажратиб берилсин.

3.Хайитов Элмурод Даврон ўғли бошлиқ боғдорчиликка ихтисослашган фермер хўжалиги билан ер участкасини узоқ муддатга ижарага олиш шартномаси тузилсин ва бу шартноманинг амал қилиш муддати 49 (қирк тўққиз) йил қилиб белгилансин.

4.Туман Ер ресурслари ва давлат кадастри бўлими бошлиғи (И.Тураев)га фермер хўжалиги билан узоқ муддатли ер участкасини ижарага олиш шартномасини белгиланган тартибда расмийлаштириш, ажратилган ер

участкаларини контурлари бўйича жойида аниқлаб бериш ва ер ҳисоботига тегишли ўзгартиришлар киритиш топширилсин.

5.Ажратилган ер майдонидан самарали фойдаланишда Ўзбекистон Республикаси «Ер кодекси», «Фермер хўжалиги тўғрисида»ги қонуни ва амалдаги бошқа қонунларга риоя қилиш, иморатлар қурмаслик, тузилган шартномаларга тўлиқ амал қилиш, фермер хўжалиги бошлиғи Хайитов Элмурод Даврон ўғли зиммасига юклатилсин.

6.Мазкур қарорни ижросини назорат қилиш туман ҳокимининг Қишлоқ ва сув хўжалиги масалалари бўйича ўринбосари А.Хушназаров ва туман фермер, деҳқон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари Кенгаши раиси Ш.Тураповлар зиммасига юклатилсин.

Туман ҳокими



З.Давлатов



**Жаркўрғон туман ҳокимлиги ҳузуридаги ер участкаларини бериш (реализация қилиш)
масалаларини кўриб чиқувчи туман комиссиясининг**

2020 йил “14” май

Йиғилиш баёни № 40

Жаркўрғон тумани.

Йиғилиш раиси:

Туман ҳокимининг биринчи ўринбосари А.Рахматов

Қатнашдилар:

Туман ҳокимлиги ҳузуридаги тендер комиссияси ўзлари:

А.Хушназаров, туман ҳокимининг Қишлоқ ва сув хўжалиги
масалалари бўйича ўринбосари, **комиссия раиси**

ўринбосари

Ш.Турапов, туман фермер, деҳқон хўжаликлари ва томорқа
ер эгалари Кенгаши раиси

Б.Усанов, туман Қишлоқ хўжалиги бўлими бошлиғи

Н.Сагтаров, туман давлат хизматлари маркази бошлиғи

С.Турдалиев, туман бандликка қўмаклашиш маркази бошлиғи

А.Айназаров, туман дон маҳсулотлари қабул қилиш
шахобчаси мудир

А.Хусанов, “TERMEZ JAYXUN CLUSTER” МЧЖ
директори

А.Чутбоев, туман “Агрокимхимоя” АЖ бошлиғи

С.Сафаров, Термиз нефть база» Жаркўрғон туман
филиали бошлиғи

С. Холбоев, Вилоят экология ва атроф муҳитни муҳофаза
қилиш соҳасидаги назорат бўйича Жаркўрғон туман
инспекцияси бошлиғи,

И.Тураев, туман Ер ресурслари ва давлат кадастри
бўлими бошлиғи, **комиссия котиби**

КУН ТАРТИБИ:

Тумандаги “Узумзор” маҳалла фуқаролар йиғини “Х.Олимжон” массиви ҳудудидаги туман захира ерларидан боғдорчиликка ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш бўйича туман ҳокимига берилган аризаларни кўриб чиқиш ва ўтказилган танлов якунлари тўғрисида.

Кун тартибидаги масала юзасидан тендер комиссияси раиси туман ҳокими З.Давлатов, комиссия котиби И.Тураевга сўз берди ва И.Тураев тендир танловига қатнашиш учун ташриф буюрган талабгорларга омад тилади ва шундан кейин, туман ҳокимининг Қишлоқ ва сув хўжалиги масалалари бўйича ўринбосари А.Хушназаров сўзга чиқиб, қуйидагича сўз юритди.

Ўзбекистон Республикаси Қишлоқ ва сув хўжалиги вазирлигининг 2005 йил 18 ноябрдаги 237а-сон буйруғи билан тасдиқланган ва вазирликнинг 2006 йил 28 январдаги 20-сон буйруғи билан қўшимча киритилган, фермер хўжалигини юритиш ва қўшимча ер участкаларини беришда танлов ғолибини аниқлаш тартиби тўғрисидаги Низомида. Фермер хўжалигини юритиш учун ер участкаларини беришда танлов ғолибини аниқлаш тартиби тўғрисидаги низомнинг 2-иловасига асосан танловда иштирок этиш учун қатнашувчиларни танлашда талабгорларнинг имкониятларини баҳоладиган рейтинг баллари.

1.Мутахассислиги бўйича:

- 1.1. Фермер хўжалиги бўйича махсус мутахассисликка эга бўлса -10 (ўн) балл.
- 1.2. Аграном,иктисодчи,юрист -9 (тўққиз) балл.
- 1.3. Инженир,хисобчи -8 (саккиз) балл.
- 1.4. Механик,зоотехник,ветеринар -7 (етти) балл.
- 1.5. Бошқа мутахассис -5 (беш) балл.

2.Қишлоқ хўжалигида иш стажи бўйича:

- 2.1. 15 йил ва ундан юқори -10 (ўн) балл.
- 2.2. 10 йилдан 15 йилгача- 9 (тўққиз) балл.

2.3. 5 йилдан 10 йилгача- 8 (саккиз) балл.

2.4. 3 йилдан 5 йилгача- 7 (етти) балл.

2.5. 1 йилдан 3 йилгача- 6 (олти) балл.

3. Маълумоти бўйича:

3.1. Олий -10 (ўн) балл.

3.2. Ўрта махсус- 7 (етти) балл.

3.3. Ўрта- 5 (беш) балл.

4. Мавжуд пул маблағи ёки мол мулки тўғрисида маълумот:

4.1. 10 млн.сўмдан юқори -10 (ўн) балл.

4.2. 5 млн.сўмдан-10 млн.сўмгача - 8 (саккиз) балл.

4.3. 1млн сўмдан-5 млн.сўмгача - 6 (олти) балл.

4.4. 500 минг сўмдан-1 млн.сўмгача - 4 (тўрт) балл.

5. Талабгорга ёки унинг оила аъзоларига (оила аъзоларининг нотариал

тасдиқланган розилиги билан) тегишли яроқли техника тўғрисида маълумот:

5.1. Хайдов трактори ёки ўрим техникаси -10 (ўн) балл.

5.2. Ишлов бериш трактори - 9 (тўққиз) балл.

5.3. Транспорт трактори - 8 (саккиз) балл.

5.4. Юк машинаси – 2(икки) балл.

5.5. Енгил машинаси-1(бир) балл.

5.6. Бошқа қишлоқ хўжалиги техникаси-1(бир) балл

6.Аризада ва бизнес режада баён қилинган таклифларнинг иқтисодий асослангани:

6.1 Аризадаги таклифлар ва бизнес режанинг асосий кўрсаткичларидан келиб чиқилганда 5 баллдан 10 баллгача бўлишлигини ўқиб эштириб, ушбу юқорида қайд этилган хужжат ёки унинг белгиланган тартибда тасдиқланган нусхаси бўлишлиги тўғрисида тушунчалар бериб ўтди.

Шундан сўнг танловда иштирок этаётган талабгорларнинг имкониятлари баҳоланади.

Биринчи талабгор жисмоний шахс Хайитов Elmurod Davron o'g'li томонидан тендер комиссиясига такдим этган хужжатлари бўйича, маълумоти Ўрта махсус бўлганлиги учун –7 (етти) балл, мутахассислиги Бошқа мутахассис бўлганлиги учун – 5 (беш) балл, “Оби ҳаёт” маҳалла фуқаролар йиғини томонидан берилган далолатнома бўйича ўз ҳисобида 3 (уч) бош қора моли ва 12 (ўн икки) та қуйи борлиги ва бу мол мулкни Жарқўрғон туман Дехқон озиқ овқат бозори маъсулияти чекланган жамияти томонидан ўртача нархлаб берилган маълумотига асосан бозор нархида ҳисобланиб тахминан 33 млн. сўмдан юқори ҳисоблангани учун –10 (ўн) балл, бизнес режасининг асосий кўрсаткичларидан келиб чиқиб -7 (етти) балл ҳисобланиб, Жами -29 (йигирма тўққиз) балл билан баҳоланди.

Иккинчи талабгор жисмоний шахс Mirzayev Fazliddin Djabbarovich томонидан тендер комиссиясига такдим этган хужжатлари бўйича, маълумоти Ўрта бўлганлиги учун – 5 (беш) балл, ўз ҳисобида енгил мошини бўлганлиги учун -1 (бир) балл, бизнес режасининг асосий кўрсаткичларидан келиб чиқиб -7 (етти) балл ҳисобланиб Жами -13 (ўн уч) балл билан баҳоланди.

Талабгорлар томонидан такдим этилган хужжатлар тендер комиссияси томонидан апрофлича ўрганиб чиқилиб фуқаро Хайитов Elmurod Davron o'g'li томонидан такдим этган хужжатлар бўйича танлов ғолиб деб эълон қилинди.

Тумандаги “Оби ҳаёт” маҳалласида яшовчи фуқаро Хайитов Elmurod Davron o'g'lining Жарқўрғон туман тендер комиссиясига ёзган аризасида туманидаги “Х.Олимжон” массиви “Ўзумзор” маҳалласи ҳудудидан янгидан ташкил этиладиган фермер хўжалиги учун такдим этган хужжатларига асосан янги фермер хўжалиги ташкил этиб ер майдони ажратиш ва юритиш мақсадга мувофиқ деб ҳисоблаб.

ҚАРОР ҚИЛАДИ

1.Бўлиб ўтган тендер танловининг ғолиби тумандаги “Оби ҳаёт” маҳалласида яшовчи фуқаро Хайитов Elmurod Davron o'g'li деб топилсин.

2.Туман Ер ресурслари ва давлат кадастри бўлимига, ғолиб деб топилган тумандаги “Оби ҳаёт” маҳалласида яшовчи фуқаро Хайитов Elmurod Davron o'g'lira ушбу ер майдонини жойида тегишли далолатномалар асосида топшириш ва чегара чизикларини кўрсатиб бериш ва фермер хўжалиги билан узок муддатли ер участкасини ижарага олиш шартномасини белгиланган тартибда расмийлаштириш вазифаси юклатилсин.

3.Ушбу қарорнинг бажарилишини назорат қилишни туман ҳокимининг Қишлоқ ва сув хўжалиги масалалари бўйича ўринбосари А.Хушназаров ва туман фермер, дехқон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари Кенгаши раиси Ш.Тураповлар зиммасига юклатилсин.

Комиссия котиби:



И.Тураев

Жарқўрғон туман “Х.Олимжон” массиви “Узумзор” маҳалласи ҳудудидаги
боғдорчилик йўналишидаги янги фермер хўжалигига ер майдони ажратиш бўйича
туман тендер комиссияси

ХУЛОСАСИ № 41

« 14 » май 2020 йил

Жарқўрғон тумани

Туман захира ер фондидан тутчилика ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этган ҳолда ер майдони ажратиш бўйича туман тендер комиссияси «Х.Олимжон» массиви га қарашли “Узумзор” маҳалла фуқаролар йиғини ҳудудида бўлган 387к ва 390–дала контурларидаги умумий ер майдони 10,2 гектар, шундан 4,8 гектар экин ер майдони, 5,0 гектар ўтлоқ ва яйловлар, 0,3 гектар ариқ ва зовурлар ва 0,1 гектар йўллар билан банд бўлган ер майдонларидан боғдорчиликка ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш бўйича туманидаги “Оби ҳаёт” маҳалласида яшовчи фуқаролар Hayitov Elmurod Davron o'g'li ва Mirzayev Fazliddin Djabbarovichлар томонидан тендер комиссиясига тақдим этган ҳужжатлари ўрганиб чиқилганда кўйидагилар аниқланди.

Биринчи талабгор жисмоний шахс Hayitov Elmurod Davron o'g'li томонидан тендер комиссиясига тақдим этган ҳужжатлари бўйича, маълумоти Ўрта махсус бўлганлиги учун –7 (етти) балл, мутахассислиги Бошқа мутахассис бўлганлиги учун – 5 (беш) балл, “Оби ҳаёт” маҳалла фуқаролар йиғини томонидан берилган далолатнома бўйича ўз ҳисобида 3 (уч) бош қора моли ва 12 (ўн икки) та қуйи борлиги ва бу мол мулкни Жарқўрғон туман Деҳқон озиқ овқат бозори маъсулияти чекланган жамияти томонидан ўртача нархлаб берилган маълумотига асосан бозор нархида ҳисобланиб тахминан 33 млн. сўмдан юқори ҳисоблангани учун –10 (ўн) балл, бизнес режасининг асосий кўрсаткичларидан келиб чиқиб -7 (етти) балл ҳисобланиб, Жами -29 (йигирма тўққиз) балл билан баҳоланди.

Иккинчи талабгор жисмоний шахс Mirzayev Fazliddin Djabbarovich томонидан тендер комиссиясига тақдим этган ҳужжатлари бўйича, маълумоти Ўрта бўлганлиги учун – 5 (беш) балл, ўз ҳисобида енгил машинаси бўлганлиги учун -1 (бир) балл, бизнес режасининг асосий кўрсаткичларидан келиб чиқиб -7 (етти) балл ҳисобланиб Жами -13 (ўн уч) балл билан баҳоланди.

Талабгорлар томонидан тақдим этилган ҳужжатлар тендер комиссияси томонидан атрофлича ўрганиб чиқилиб фуқаро Hayitov Elmurod Davron o'g'li томонидан тақдим этган ҳужжатлар бўйича танлов ғолиб деб эълон қилинди.

Тумандаги “Оби ҳаёт” маҳалласида яшовчи фуқаро Hayitov Elmurod Davron o'g'liнинг Жарқўрғон туман тендер комиссиясига ёзган аризасида Жарқўрғон туманидаги “Узумзор” маҳалласи ҳудудидан янгидан ташкил этиладиган фермер хўжалиги учун тақдим этган ҳужжатларига асосан янги фермер хўжалиги ташкил этиб ер майдони ажратиш ва юритиш мақсадга мувофиқ деб ҳисобланади.

Маржургон Туманов хокими
З. Давлатовга.

Тумандаги "Оби-хайт" мажид-
дасида Яшовга фужоро
Хайтов Эммурад Тормондан
Тел: 94.266-12-00

Ариза

Минга Маржургон" газетасида 2020-й
4- Мартдаги 10-7 сонига Туман Захир
ерларидан фермер хужайиши Ташкил ки-
шии Фужун Эшон киданган Танловдаги
2- Лоибда буйига Хайид Одишжон" Мазиридаги
387 К ва 390 конторларидан таши 10,2 гек-
тар Шундан 1,8 гектар ёкин ёри, 5-гектар
Шайдов, 0,3 гектар арик ва зовурлар ва
0,1 гектар Юндардан иборат булган
ер Майдонларидан Ботдоргадикка ишти-
сослашган фермер хужайиши Ташкил етиш
фужун 19-ийд шуддага итараса аттра-
фис биримини эиши Сурайшан.

25.03.2020-й Хуш Хайтов. Э.

HONGKONG TIMAR MUDURU	SAHIFALAR SONI	1
	KIRISH №	26-7-87
	SANASI	25.03.20

Мортурган тумани
ҳокими З. Давлатова

Ўзбек моҳалосига
ишловчи фермер
Мирзаев Ёзғиддин
тамоқидан.

Ариза

Мен Мортурган туманига 2020 йил
4 Март кунидан №-7 сонидан туман ҳозир
ерлардан фермер ҳуқуқини таъмин қилиш
учун Ўқон қилишдан. Токловдан қайта бериш
28. Оқимтон масшоридан 387к ва 390 кон-
турларидан таъмин: 10.2 гектар. Шундан
4,8 гектар экин ери ва 5,0 гектар эилов,
0,3 гектар оғир ва зовурлар ва 0,1 гектар
иймондан иборат бўлган ер майдонларидан
боздорчиликка иштирокчилар фермер ҳуқуқини
таъмин эттиш учун 49 йилга иттифак
откротиб беришнинг сурооидан

25.03.2020 йил

Мирзаев

Мирзаев Я.Д.

Ўқон	САҲФАЛАР СОНИ	1
Ўқон	Ўқон №	6.М.88
Ўқон	САҲФА	25.03.20



KIM TOMONIDAN BERILGAN
SURXONDARYO
JARQO'RG'OM

JINSI
ERKAK

TUG'ILGAN JOY!
JARQO'RG'ON SHAXR!

VILYATI
TUMANI IIB



SHAXSHIMZO / HOLDER'S SIGNATURE

REPORT	DATE	TIME / DATE	O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI / REPUBLIC OF UZBEKISTAN
--------	------	-------------	---

PASSPORT

TURI / TYPE
P

DAVLAT KODI/COUNTRY CODE
UZB

RAQAMI / PASSPORT No.
A83973591

FAMİLYASI / SURNAME

MIRZAEV

SMI / GIVEN NAMES

FÄZLİDDİN

TUOAROLIGI / NATIONALITY

UZBEKISTAN

UG'ILGAN SANASI / DATE OF BIRTH

26 07 1985

INSI / SEX

MUGILGAN JOY

W. SURKH

100

ERILGAN SANASI / DATE OF ISSUE

21 05 2016

MAHALLA QILISH MUDDATI / DATE OF EXPIT

20 05 2026

Q207 CO. N.

100

AZLIDDIN<<<

[illegible]

07343M2/0530

07262M260520

1. *Chlorophyll a* and *Chlorophyll b* contents were determined by spectrophotometry using the method of Lichtenthaler and Whistler (1973).

1000

1. The first step is to identify the problem or question that needs to be answered. This involves understanding the context and the specific requirements of the task.

Downloaded At: 11:53 11 September 2009

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI

FAMİLİYASI

XAYITOV

1951

ELMUROD

OTASINING ISM

DAVRON O'G'LI

TUG'IL GAN SANASI

23 06 1993

MILLATI

U'ZBEK
KIM TOMONIDAN BERIIGAN

SURXONDARYO VILOYATI

JARQO'RG'ON TUMANI IIB

JINSEI
ERKAKU



SHAXSIY IMZO / HOLDER'S SIGNATURE

ЎЗБЕКИСТОН RESPUBLIKASI / REPUBLIC OF UZBEKISTAN

PASPORT

PASSPORT

TURI / TYPE

UZB

DAVLAT KODI / COUNTRY CODE

RT RAQAMI / PASSPORT N
AA2190000

FAMILİYASI / SURNAME

KHAYITOV

ISM / GIVEN NAMES

ELMURON

FUQAROLIGI / NATIONALITY

UZBEKISTAN

YUGILGAN SANASI / DATE OF BIRTH

23.06.1993 11:01:11

10

130

BERILGAN SANASI / DATE OF ISSUE

18 07 2013

AMAL, OILISH MUD/DAT / DAT

17 07 2023

PERSONALLASHIRISH ORGANI / AUTHORITY
STATE PERSONALIZATION
CENTRE

[illegible]

AA21900006UZB9306233M23071723230693181002008